

Baulasterklärung
gegenüber der Bauaufsichtsbehörde zu der Bauakte Nr. _____

Ich/wir (Namen **und** Anschrift aller Grundstückseigentümer einsetzen)

bin/sind alleinige/r Eigentümer des
Flurstückes _____ der Flur _____
der Gemarkung _____

Mir/uns ist bekannt, dass im Zusammenhang mit der Errichtung des/der (genaue
Bezeichnung der Baumaßnahme) _____

_____ auf dem Flurstück _____ der Flur _____
der Gemarkung _____
die baurechtlich vorgeschriebene Abwasserbeseitigung / Wasserversorgung auf
dem Baugrundstück nicht gewährleistet ist.

In Kenntnis der rechtlichen Bedeutung einer Baulast wird hiermit unwiderruflich -
auch für die Rechtsnachfolger - das Einverständnis zu der folgenden Eintragung
in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg erteilt:

**„Als Eigentümer/in des in Satz 1 genannten Flurstücks räume/n ich/wir
dem/der jeweiligen Eigentümer/in des Trennstücks aus dem Flurstück /
bzw. des Flurstücks _____ der Flur _____ der Ge-
markung _____ das dauernde Recht ein, _____**

**anzulegen, zu benutzen, zu unterhalten. Der von dieser Baulast be-
troffene Teil der Anlage ist in dem anliegenden Lageplan grün gekenn-
zeichnet.“**

_____, den _____
ausgewiesen durch
Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Vorstehende und die auf den Anlagen enthaltene(n) Unterschrift(en) wurde(n) in
meiner Gegenwart geleistet und wird/werden hiermit anerkannt/beglaubigt.

_____, den _____

(Unterschrift)

Richtigkeitsbescheinigung:

Die Baulasterklärung mit ihren Anlagen entspricht in Form und Inhalt den maßgeblichen Vorschriften und kann in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen werden.

Bad Segeberg, den _____

(Unterschrift)

Bearbeitungsvermerk:

1. Umseitige Erklärung wurde am _____ unter der Nr.: _____
in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen.

2. Je 1 Ausfertigung der Erklärung wurde heute übersandt an:

- a) FD 63.40 / FD _____
- b) Amt, Gemeinde, Stadt
- c) Herr/Frau _____
- d) Herr/Frau _____

3. Die Gebühr i. H. v. von _____ € wurde heute mit besonderem Schreiben angefordert.

Zahlungspflichtiger: _____

4. Z. d. A.